

Thema kraakpanden (workshop 1)



"In de schaduw van de stad Antwerpen sterft een stukje historisch erfgoed uit de 17^{de} eeuw. Het is dramatisch slecht gesteld met Huize Herbosch. In 1963 kwam het historisch pand in handen van de overheid. Men wou er een ambtswoning van maken, maar dat bleek te duur. Het huis staat al 18 jaar leeg en werd in 1991 door de Regie der Gebouwen openbaar verkocht aan een Nederlandse vastgoedmakelaar omdat hij een hoger bod had ingediend dan de provincie Antwerpen. Maar de woning staat in het gewestplan omschreven als "gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut" zodat de makelaar er niks kan mee aanvragen zonder wijziging van de bestemming. Nu is die beperkt tot oprichting van kantoorgebouwen en huisvesting van openbare diensten. De vastgoedfirma blijft daarom besluiteloos over de toekomst van het gebouw en zoekt kopers, waaronder de provincie. Men raakt het echter niet eens over de prijs.

In de zomermaanden van 2004 hebben 6 krakers de woning bezet. De voorbije maanden klaagden de burens over geurhinder en lawaaihinder door de krakers. Bovendien zou volgens hen de schouw in bouwvallige staat zijn en door het dak en de houten verdiepingen kunnen storten. Op 6 maart 2009 heeft de vastgoedfirma een interventie van de politie geëist om de krakers te verwijderen.

Een politieploeg stelde samen met de wijkinspecteur vast dat er enkele bedden met matrassen, kleding en voedingswaren aanwezig waren in het huis. Het regende binnen door het dak en er stond veel schimmel op de muren. Overall had men anarchistische en communistische graffiti aangebracht. Er was een aansluiting voor gas en elektriciteit maar het pand is door de krakers niet verzekerd voor brand. Er werden ook politieke pamfletten opgemerkt tegen het kapitalisme en pro het communisme. De krakers willen het pand herstellen en er een ontmoetingscentrum, annex levensschool van maken. De politie heeft de krakers niet verwijderd.

Het gebouw staat ondertussen op de lijst van panden waar krotbelasting voor moet worden betaald. De stadsdiensten hebben ook al verregaande verwaarlozing van de gevel vastgesteld: er zijn ramen uitgeworpen en de dakgoot hangt los."

